

Alexia BOUTOT
Notaire associée

Adrien ORGANISTA
Notaire associé



5 rue Geoffroy-Marie
75009 PARIS
01.81.70.86.55
office@oba.notaires.fr

MONTANT DES HONORAIRES DES PRESTATIONS NON RÉGLEMENTÉES
(Honoraires libres, TTC, faisant l'objet d'une Convention - TVA à 20%)

Conformément aux dispositions de l'article L 444-1 du Code du Commerce, les honoraires des actes listés ci-après sont convenus au préalable et formalisés par une convention ou une lettre de mission.

PRESTATIONS FOURNIES	TARIF (TTC) ¹
Droit immobilier	
Rédaction de procuration sous signatures privées	80,00 € par procuration
Etablissement d'acte de délibération en matière de société	120,00 € par délibération
Constitution d'une société civile pour la réalisation d'une acquisition	1.200,00 € ²
En l'absence de transmission d'un pré-état daté établi par un syndic professionnel : Assistance du vendeur pour établir le pré-état daté, analyse et réunion des pièces comptables permettant de fournir les informations financières visées à l'article L. 721- 2 du code de la construction et de l'habitation.	500,00 €
Coût rédaction et rendez-vous de signature de la promesse de vente	420,00 €
Rédaction et signature d'un avenant à une promesse de vente	150,00 €
Rédaction d'un acte de substitution	150,00 €

¹ En ce non compris les frais, débours, droits et taxes facturés par un tiers.

² Tarif susceptible d'évoluer selon la complexité de l'opération.

Constitution d'un dossier d'agrément pour un représentant fiscal non-professionnel	0,5 % du prix de vente (sans pouvoir excéder 2.500,00 €)
Analyse et simulations en vue du choix de répartition du prix de vente d'un immeuble démembré	500,00 €
Constitution d'un dossier non suivi de la signature effective de l'acte	500,00 €
Déplacement Paris / 1 ^{ère} couronne	300,00 €
Déplacement à domicile en-dehors	Sur devis
Droit de la famille - Successions	
Rédaction, conservation et enregistrement d'un testament olographe	200,00 € par testament
Rédaction d'une procuration sous signatures privées pour une succession	80,00 € par procuration
Règlement de factures dans le cadre d'une succession	50,00 € par facture
Audit patrimonial	3.000,00 €
Etablissement d'un compte d'indivision dans le cadre d'une succession	800,00 €
Rédaction d'une convention de quasi-usufruit	3.000,00 €
Déclaration d'option par le conjoint survivant	300,00 €
Acte authentique de renonciation à succession ou assistance pour l'établissement du formulaire et formalités auprès du Tribunal	300,00 €

Ingénierie patrimoniale – Droit des sociétés	
Rédaction de statuts d'une société civile, formalités d'enregistrement, de publication et d'immatriculation	1.200,00 €
Rédaction de statuts d'une société commerciale, formalités d'enregistrement, de publication et d'immatriculation	1.800,00 €
Rédaction d'un traité d'apport, formalités d'enregistrement, de publication et au greffe	1.500,00 €
Rédaction d'une délibération de société	120,00 €
Rédaction d'un engagement collectif de conservation de titres et formalités d'enregistrement	2.000,00 €
Modifications statutaires et formalités de publication et au greffe	800,00 €
Refonte complète des statuts, formalités de publication et au greffe	2.000,00 €
Intervention ponctuelle	
Certification matérielle de signature	200,00 €